

**SKRAĆENI ZAPISNIK**  
**s 07. sjednice Općinskog vijeća Općine Sunja održane**  
**18. veljače 2026. godine, s početkom u 17,00 sati**

Sjednici su bili nazočni sljedeći članovi Općinskog vijeća:

1. Marijan Lazić, potpredsjednik Općinskog vijeća
2. Damir Kolar, potpredsjednik Općinskog vijeća
3. Grga Dragičević, član Općinskog vijeća
4. Marijan Jajčinović, član Općinskog vijeća
5. Ivica Konjević, član Općinskog vijeća
6. Rosana Mađer, članica Općinskog vijeća
7. Marijana Sović, članica Općinskog vijeća
8. Zvonko Klarić, član Općinskog vijeća
9. Jasna Šafar, članica Općinskog vijeća
10. Dragutin Butković, član Općinskog vijeća
11. Savo Bižić, član Općinskog vijeća
12. Lidija Lazić, članica Općinskog vijeća

Na sjednici nisu bile nazočne vijećnice Đurđica Štagljar, Slavica Lončarević i Matea Kozarić koje su svoj nedolazak ispričale.

Na sjednici su bili nazočni izvršni čelnici Općine Sunja:

1. Ivanka Crnko, općinska načelnica
2. Pero Kuzmanović, zamjenik općinske načelnice izabran iz reda pripadnika srpske nacionalne manjine

Ostali nazočni:

1. Josip Mlinarić, direktor Komunalca d.o.o.
2. Dominik Krapljan, predsjednik Savjeta mladih Općine Sunja

Nazočni službenici:

1. Karmela Marković, stručna suradnica za komunalne djelatnosti, komunalnu infrastrukturu i javnu nabavu
2. Valentina Slavulj, komunalni redar
3. Ivica Marić, viši savjetnik za poljoprivredu, gospodarstvo, vodoprivredu, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
4. Ivana Pandža, referent za društvene djelatnosti
5. Gordana Tubić, viši referent za poslove općinskog načelnika, općinskog vijeća i imovinsko-pravne poslove
6. Pavao Crnko, voditelj riznice
7. Nenad Jelić, viši savjetnik za poljoprivredu, gospodarstvo, vodoprivredu, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
8. Matija Kovačević, komunalni redar

Podpredsjednik Općinskog vijeća, Marijan Lazić, pozdravio je sve nazočne i konstatirao da je na sjednici **nazočno 11 vijećnika**, od ukupno 15 što znači da se sukladno propisima mogu donositi pravovaljani akti, a zatim otvorio 7. sjednicu Općinskog vijeća.

Budući nije bilo drugih prijedloga po predloženom dnevnom redu, podpredsjednik je stavio na glasovanje prijedlog Dnevnog reda s dopunom te konstatirao da je Općinsko vijeće **jednoglasno s 11**

glasova „ZA“, usvojilo sljedeći

### D n e v n i r e d

**1. Skraćeni zapisnik sa 05. sjednice Općinskog vijeća održane 15. prosinca 2025. godine**

**2. Skraćeni zapisnik sa 06. sjednice Općinskog vijeća održane 29. prosinca 2025. godine**

**3. Aktualni sat**

**4. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o zakupu zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sunja- Zajednički pašnjak Strmen**

Predlagatelj: Ivanka Crnko, Općinska načelnica

**5. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja u postupku prodaje stana u vlasništvu Općine Sunja**

Predlagatelj: Ivanka Crnko, Općinska načelnica

**6. Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvješća o radu Općinske načelnice Općine Sunja za razdoblje od 05. lipnja do 31. prosinca 2025. godine**

Predlagatelj: Ivanka Crnko, Općinska načelnica

### Rad sjednice

**Točka 1. Skraćeni zapisnik sa 05. sjednice Općinskog vijeća održane 15. prosinca 2025. godine**

Budući nije bilo rasprave podpredsjednik Općinskog vijeća stavio je na glasovanje Skraćeni zapisnik sa 05. sjednice Općinskog vijeća održane 15. prosinca 2025. godine te konstatirao da Općinsko vijeće **jednoglasno s 11 glasova „ZA“** usvojilo **Skraćeni zapisnik sa 05. sjednice Općinskog vijeća održane 15. prosinca 2025. godine**, u tekstu kako je predloženo.

**Točka 2. Skraćeni zapisnik sa 06. sjednice Općinskog vijeća održane 29. prosinca 2025. godine**

Budući nije bilo rasprave podpredsjednik Općinskog vijeća stavio je na glasovanje Skraćeni zapisnik sa 06. sjednice Općinskog vijeća održane 29. prosinca 2025. godine te konstatirao da Općinsko vijeće **jednoglasno s 11 glasova „ZA“** usvojilo **Skraćeni zapisnik sa 06. sjednice Općinskog vijeća održane 29. prosinca 2025. godine**, u tekstu kako je predloženo.

**Točka 3. Aktualni sat**

Sjednici je pristupio vijećnik Damir Kolar. **Prisutno je 12 vijećnika.**

Za početak aktualnog sata, direktor Komunalca Josip Mlinarić je zamolio za riječ da iznese osvrt na proteklih šest, sedam mjeseci. Iznio je stvarno stanje te zatražio podršku Općine kako bi stabilizirao poslovanje i zaštitio radna mjesta 25 zaposlenika. Naveo da su im trenutne obveze prema dobavljačima 118.826,69 eura, PDV 10 000 eura te kredit 1500 eura mjesečno. Prihod Komunalca u

2025. godini je iznosio 589 tisuća eura, a prihod ostvaren izvan prihoda Općine Sunja iznosi je 25 tisuća. Budući da direktor nije unaprijed dostavio Izvješće o poslovanju da bude uvedeno kao točka dnevnog reda, izvještaj će biti priložen uz akte sjednice te podijeljen vijećnicima da ga mogu pročitati. Napomenuo je da su oni i zaradili te se ne slaže kada netko spomene da oni spavaju i ništa ne rade. Vijećnik Dragutin Butković je pitao da li su uspjeli smanjiti dug? Direktor je rekao da nisu. Rekao je, koliko je uspio shvatiti, kroz par godina je općina zakazala i u tri navrata financijska sredstva koja su dolazila od Ministarstva za skele stopirala te se to kroz dvije, tri godine nakupilo. Jednostavno, općina nije Komunalcu plaćala fakture. Vijećnik Damir Kolar je iznio prijedlog, budući su izglasali proračun sa stavkom poduzetničkog inkubatora Vajda, te poslije toga, isti dan, točku da se odustaje od poduzetničkog inkubatora Vajda, evo novaca. Podpredsjednik vijeća, Marijan Lazić, je podsjetio da jedne godine za skele nismo prošli na natječaju. Privremeni pročelnik, Pavao Crnko, rekao je da se nakon rebalansa ukida rashodovna i prihodovna strana, koliko smanjujemo prihode smanjujemo i rashode. Vijećnik Kolar je pitao što mi dobivamo kad smo Gradu Sisku dali 2.800 milijuna? Načelnica, Ivanka Crnko, je rekla da 2.800 milijuna daje Europska unija, da smo ih uzeli i po onome što je sve dogovoreno, mi se zadužujemo 5.200 milijuna. Mjesečna rata bi bila između 30 i 40 tisuća eura i opće prihode bismo koristili samo na projekt i ništa više. Tih 30 tisuća ćemo trošiti na ono za što ljudi zovu svaki dan. Najbitnija im je voda i ceste. Vijeće je donijelo odluku za odustanak od Vajde i valjda je to prioritet. Da li će to iskoristiti Sisak ili netko, onaj tko ih daje će odlučiti o tome. Ako ćemo gledati na Komunalac, ovaj mjesec 40 tisuća ide na plaće, povukli smo 35 tisuća eura. Dobit će 100 eura topli obrok, od 01.01. ide povećanje minimalca. Njihove situacije koje su prikazali su 48, znači 8 tisuća im ide za PDV. Na staru godinu smo im pomogli sa 7 tisuća eura da na 31.12. budu na nuli i imaju pravo na kredit. I mi imamo velike obveze s kojima se nosimo, trudimo da se dugovi smanjuju i da nam ne prijete ovrhe koje smo naslijedili. Naslijedili smo Niku Lanište i račune iz 2022. od 80 tisuća eura te idemo na dogovor s odvjetnikom. Imamo tržnicu, do 1.3. smo dobivali novce od države, sada ide naš dio 340 tisuća eura. Naslijeden dug prema Gradu Sisku od 30 tisuća eura, SMŽ dužni 105, ŽUC-u imamo još nešto malo otplatiti i idemo u nove ceste. Kilometar košta 120 tisuća eura. Mi ćemo ići na tri kilometra, samo moramo dogovoriti koje su ceste najgore da smanjimo pozive i prijave policiji. Mi se s tim borimo te žao mi je što se spominje Vajda te što se tiče Komunalca tražila sam gospodina Mlinarića da mi za veljaču napiše plan na koji će način smanjiti dug bar za 1000 eura. Nisam ga još dobila. Komunalac će se izvući dobrim poslovanjem. Oni koji ne rade, koji piju kavu po birtijama, da se to dovede u red, kao i bolovanja. Vijećnik Damir Kolar je rekao da možemo dobiti kaznu i odgovarati samo za svoju cestu te da ne vjeruje da smo ikad i dobili. Pitao je kuda se ide u asfaltiranje ako nemate za plaće. Prvo se trebaju sanirati dugovi, onda asfaltirati. Rupe ŽUC sanira. Također, vijećnik Kolar se osvrnuo na Novoselce gdje ima 750-800 metara ceste te da tamo nema dva kubika kamena i da izgleda kao da je netko tačkama išao tamo. Tko to kontrolira? Načelnica je odgovorila da ljude ne zanima koja je cesta lokalna a koja županijska, oni samo znaju da ne mogu do svoje kuće. Napomenula je da ide magistralni vodovod Blinjski Kut- Sunja te da smo uspjeli dogovoriti da se priključe ljudi koji su ljetos bili kritični, Petrinjci odvojak i Brđani cesta. 20. siječnja je održala sastanak sa Hrvatskim vodama i Sisačkim vodovodom te će se ići na Novoselce, Sisačku i Komarevačku ulicu. Vidjet ćemo još sa koliko sudjelujemo, ali ćemo probati na sve načine da ljudi imaju ceste i vodu. Vijećnik Ivica Konjević je rekao da nije ista cijena za presvlačenje ili krpanje cesta te da će ona biti veća od 120 000 eura. Stručna suradnica, Karmela Marković je rekla da cijena neće biti veća, bit će isto kao i u Žremenu, izvanredno održavanje. Napraviti će se troškovnik nakon što oni izađu na teren. Jedino što se još može dogoditi kroz javnu nabavu da cijene budu manje. Vijećnica Rosana Mađer je pitala gdje su ta tri kilometra ceste, no u međuvremenu vijećnik Ivica Konjević je pitao zna li se što za „pilićnjak“? Načelnica, Ivanka Crnko, je rekla da su Sunjani podijeljeni i da to ne ovisi o njoj. Bila je na sastanku u saboru od strane Odbora za okoliš i bila je samo priča o zagađenju. Predložila je novu studiju ili nadogradnju na što joj je odgovoreno da nova neće ići i da je po studiji prošlo. Rekli su joj da ako to ne poštuje onda ne poštuje državnu instituciju. Rekla je da ona ne može znati da li je to dobro ili ne te mora poštivati institucije koje su rekle da je to ok. Spomenula je i sastanak u Panoniji na kojem je prisustvovao ministar David Vlajčić gdje neki traže kumulativnu studiju a neki za svaku farmu. Misli da to još nije gotovo, bio je prvi sastanak, ide se dalje te treba biti i tribina u saboru. Vijećnik Konjević je rekao da se počelo tamo krčiti zemljište. Viši savjetnik, Nenad Jelić je odgovorio da je, ali privatno zemljište. Privremeni pročelnik, Pavao Crnko, je rekao da je glavni problem emisija amonijaka i drugih štetnih plinova te ako se postave dobri kolektori onda će utjecaj na naše zdravlje biti manje štetan.

Najviše što se mi u ovom trenutku možemo izboriti je to da dok taj projekt bude bio u fazi provedbe da utjecaj na naše zdravlje bude bio što manji i vidjet ćemo hoćemo li uspjeti u tome. Nijedan takav projekt u svijetu nije bezopasan. Sada ovisi najviše o angažmanu lokalne zajednice. Ako se postavimo ispravno, možda sve bude u redu. Viši savjetnik Nenad Jelić je rekao da ovdje više prevladavaju emocije i da nema racija i struke te da je bitno da o tome struka govori i da zadovoljava standarde i uvjete. Vijećnik Zvonko Klarić je pitao zamjenika općinske načelnice, Peru Kuzmanovića da se izjasni tko je pomogao Ukrajincima da kupe zemlju. Zamjenik Pero Kuzmanović je rekao da on sigurno nije. Rekao je da je prodao svoju zemlju kao i svi oko njega. Vijećnik Klarić je rekao da je netko posredovao na što je gospodin Kuzmanović rekao da su oni došli tu i tražili da kupe zemlju. On je prodao svoju zemlju i svi oko njega. Taj projekt nije njegov, niti od općine već je to državni projekt. Vijećnik Klarić je pitao vijećnike zar nismo dosta otrovani iz zraka u ratu te koliko je njegovih prijatelja branitelja umrlo. Sada idemo opet zagađivati. U Zagrebu neće ništa osjetiti. Da li toliko ne vidimo ili je to politika rekla da mora proći. Napomenuo je da je on protiv, a da drugi vijećnici razmisle. Podpredsjednik vijeća, Marijan Lazić je potvrdio monolog vijećnika Klarića i rekao da je u pravu i da smo mi sitna riba. To je državni projekt i oni će graditi a da nas neće ni pitati. Vijećnik Damir Kolar je rekao da narod kaže da je općinska vlast li-la, ni tamo ni vamo. Spomenuo je da je državni tajnik Tugomir Majdak svim silama htio da općinsko vijeće prošlog saziva na nagovor bivšeg općinskog načelnika Grge Dragičevića, da državnu zemlju „Bečko zvono“. Državno zemljište nije dano i Ukrajinci su počeli kupovati privatnu zemlju. Glavni upit je državni tajnik koji je stiskao načelnika da je to dva puta išlo na vijeće. Narod nije podijeljen, narod je više protiv, ali oni su privatnici i to su privatne parcele. Vijećnica Jasna Šafar je rekla da su vijećnici javno prozvani na facebook-u da ništa ne rade, sjede bez veze i da ne rade ništa po tom pitanju pa ju zanima što svi skupa misle o tome. Tko je za, a tko je protiv? Isto tako, uputila je pitanje direktoru Komunalca da je jesenas htjela podnijeti zahtjev za okvir na groblju te da joj je gđa. Brleković rekla da dođe u 12.00 mjesecu. Kad je opet otišla, gđa. Brleković je rekla da dođe u proljeće. Do kad će to tako? Direktor je rekao da čim dođe proljeće, u trećem mjesecu, može podnijeti zahtjev te čim vrijeme bude dozvoljavalo oni kreću raditi. Općinska načelnica se osvrnula na prvo pitanje vijećnice Šafar i pitala vijećnike da se neformalno izjasne tko je za, a tko protiv? Vijećnik Damir Kolar je rekao kad to bude točka dnevnog reda onda će se oni očitovati. Zamjenik načelnice, Pero Kuzmanović, je rekao da je javno svima iznio što misli o „pilićima“. Gospoda Žarinčić, Matković, Deanović i Rossini su to uslikali i objavili na facebook-u što je strogo zabranjeno. Napisao je svoje mišljenje te naveo što mi kao lokalna uprava moramo prihvatiti i što da napravimo. Vijećnik Klarić je rekao referendum, na što je zamjenik načelnice rekao da ne možemo referendum preko facebook-a te da svaka industrija koja postoji mora imati pojas u kojem će se ljude i ekologiju zaštititi. Dopis je stavio kao mještani sela Čapljani, a ne kao zamjenik načelnice. Vijećnik Marijan Jajčinović je pitao tko je organizirao sastanak u domu? Načelnica je odgovorila da je sastanak organizirao investitor. Vijećnik Dragutin Butković je rekao da oni kao vijećnici ne donose tu nikakvu odluku i nemaju odgovornosti. Rekao je da je on osobno protiv te izgradnje. Već je jednom u životu izgubio sve i sad stvarno ne želi otići sa vrećicom u ruci. Ako to zaživi, on će opet otići sa vrećicom u ruci jer tu neće biti života za njega. Vijećnik Klarić je rekao da vodovod treba gore za farme i da je čuo da Pero Kuzmanović potencira taj vodovod. Zamjenik načelnice, Pero Kuzmanović je rekao da taj projekt ne potencira on, to je u plan još od prije. Projekt Sunja-Sokolska-Novoselci-Vedro polje. Podpredsjednik vijeća, Marijan Lazić je pitao zašto bi bio problem da ide i do Šaša? Vijećnik Klarić je rekao da ide do mega farmi i da razumije to sve, ali vidi da tu ima mulja. Vijećnica Rosana Mađer je rekla da ljudi dva mjeseca nisu dobili uplatnice za komunalne naknade. Privremeni pročelnik, Pavao Crnko je rekao da su prošle godine poslani 23. veljače, ove godine će biti tjedan kasnije zbog duže obrade podataka. Načelnica, Ivanka Crnko je rekla da se ide u smanjenje troškova. Vanjska suradnica, Mirjana Šmit je bila plaćena 1200 eura mjesečno za poslove za koje mi u JUO imamo zaposlene ljude. To nije po zakonu i ugovor je raskinut. Ljudi u računovodstvu sada imaju problem i to moraju riješiti. Vijećnica Mađer je pitala što je sa onim popisom za nevrjeme? Viši savjetnik, Ivica Marić je odgovorio da su obrađene prijave, prosljeđene Županijskom povjerenstvu i Ministarstvu. Županijsko povjerenstvo je to pregledalo i dalje je stvar na Ministarstvu koje jednom godišnje donosi Odluku o odobravanju određene pomoći. Za prošlu godinu je to bilo u dvanaestom mjesecu. Mi u to nismo ušli. Izvješće se slalo do 12. siječnja i ulazimo u ovu godinu. Kakvu će Odluku Vlada donijeti i koliko će to biti, viši savjetnik ne može reći. Sve ovisi o veličini ukupnih šteta u toj godini. Privremeni pročelnik, Pavao Crnko je još napomenuo, vezući se na prvo pitanje vijećnice Mađer, da ove godine ima jedna novost, Hrvatske vode će

preuzeti uplate naknade za uređenje voda, tako da će na uplatnicama biti samo komunalna naknada, a od Hrvatskih voda ćete dobiti NUV. Viša referentica, Gordana Tubić je napomenula da nezavisni vijećnici postupaju prema uputi DIP-a i obave svoje zakonske obveze i dostave izvješća. Vijećnik Dragičević je rekao da napadate Komunalac, a mi smo ga osnovali. Direktora bi se trebalo pustiti da radi svoj posao. Bečko zvono je trebalo staviti van snage detaljni plan za izgradnju naselja. Ostalo je poljoprivredno zemljište. Nije to do Majdaka. Vajda-devet godina smo se borili za to da dobijemo darovnicu od RH. Imamo uvjet pet godina da nešto napravimo. Uložili smo oko 200 000 eura da se ta parcela privede funkciji i da taj ulaz u Sunju na nešto liči. Ne znam zbog čega ste odustali. Odustali ste od svega. „Peradarniči“- graniče sa našom gospodarskom jedinicom. Strogo je propisano što smiju i što ne smiju raditi. Struka je rekla svoje, nemojmo se petljati u ono što ne znamo. Tražimo prihod za općinski proračun, ali od svega ćemo odustati. S investitorom treba razgovarati.

Načelnica je odgovorila da ćemo se za Vajdu boriti da se tamo ipak nešto napravi, a što se tiče „piličarnika“ poštujemo struku i čekamo da vidimo što će reći oni koji o tome odlučuju. Vijećnik Lazić je pitao što se događa sa uplatnicama komunalne koje ne prolaze? Privremeni pročelnik je rekao da postoje softverske prepreke koje referent za informatičke poslove, Stjepan Kozarić, otklanja u suradnji sa informatičarima. Potpredsjednik vijeća, Marijan Lazić je pitao direktora Komunalca idu li kamere na skele? Direktor je odgovorio da idu. Također, pitao je načelnicu da li se skelarima podiže topli obrok, na što je načelnica odgovorila da svi dobivaju topli obrok. Za kraj aktualnog sata, vijećnik Savo Bižić je pitao hoće li itko riješiti jablan u Strmenu? Komunalni redar, Matija Kovačević je rekao da spada pod Hrvatske vode te da bude poslikao i poslao.

Vijećnik Ivica Konjević je izašao sa sjednice. **Prisutno je 11 vijećnika.**

#### **Točka 4. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o zakupu zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sunja- Zajednički pašnjak Strmen**

Budući nije bilo rasprave podpredsjednik Općinskog vijeća stavio je na glasovanje Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o zakupu zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sunja- Zajednički pašnjak Strmen te konstatirao da Općinsko vijeće većinom s **10 glasova „ZA“** i **1 „SUZDRŽAN“** (Zvonko Klarić) usvojilo **Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o zakupu zajedničkog pašnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sunja- Zajednički pašnjak Strmen**, u tekstu kako je predloženo.

#### **Točka 5. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja u postupku prodaje stana u vlasništvu Općine Sunja**

Budući nije bilo rasprave podpredsjednik Općinskog vijeća stavio je na glasovanje Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja u postupku prodaje stana u vlasništvu Općine Sunja te konstatirao da Općinsko vijeće jednoglasno s **11 glasova „ZA“** usvojilo **Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja u postupku prodaje stana u vlasništvu Općine Sunja**, u tekstu kako je predloženo.

Vijećnik Ivica Konjević se vratio. **Prisutno je 12 vijećnika.**

#### **Točka 6. Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvješća o radu Općinske načelnice za razdoblje od 05. lipnja do 31. prosinca 2025. godine**

Budući nije bilo rasprave podpredsjednik Općinskog vijeća stavio je na glasovanje Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvješća o radu Općinske načelnice za razdoblje od 05. lipnja do 31. prosinca 2025. godine te konstatirao da Općinsko vijeće većinom s **9 glasova „ZA“** i **3 „SUZDRŽAN“** (Ivica Konjević, Grga Dragičević, Damir Kolar) usvojilo **Prijedlog Zaključka o usvajanju Izvješća o**

**radu Općinske načelnice za razdoblje od 05. lipnja do 31. prosinca 2025. godine,** u tekstu kako je predloženo.

Pošto je iscrpljen Dnevni red, predsjednica Općinskog vijeća zahvalila se nazočnima na sudjelovanju i zatvorio sjednicu u 19,00 sati.

Tijek sjednice zabilježen je na tonskoj snimci koja se čuva u arhivi Jedinственог управног одјела.

KLASA:  
URBROJ:  
Sunja,

SKRAĆENI ZAPISNIK  
SASTAVILA

Gordana Tubić  
Viši referent

PREDSJEDNICA  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Matea Kozarić