



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SUNJA  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 944-01/21-01/20  
URBROJ: 2176/17-01-21-2  
Sunja, 22. prosinca 2021.

Na temelju članka 4., 5., 6. i 7. Odluke o davanju u zakup i korištenje javnih površina i dijelova neizgrađenog građevinskog zemljišta za postavljanje kioska, montažnih objekata i pokretnih naprava ("Službeni vjesnik" broj 75/21) i članka 49. Statuta Općine Sunja ("Službeni vjesnik" broj 09/21), Općinski načelnik dana 22. prosinca 2021. godine, raspisuje

**JAVNI NATJEČAJ**  
**za davanje u zakup lokacija za postavljanje kioska**

1. Predmet javnog natječaja je davanje u zakup lokacija za postavljanje kioska, prikupljanjem pisanih ponuda,

na dijelu k.č. 1601/2, k.o. Sunja, Trg kralja Tomislava, Sunja, kako slijedi:

R.br.	Namjena	Površina	Početni iznos jednokratne naknade u kn	Zakupnina u kn-mjesečno po m <sup>2</sup>
1.	Kiosk za prodaju voća i povrće	14,00 m <sup>2</sup>	1.260,00	30,00

na dijelu javne površine u Ulici Sajmište, k.č. 2476, k.o. Sunja (uz nerazvrstanu cestu), kako slijedi:

R.br.	Namjena	Površina	Početni iznos jednokratne naknade u kn	Zakupnina u kn - mjesečno po m <sup>2</sup>
1.	Kiosk za pružanje usluge osiguranja (desni rubni dio Ulice Sajmište iz smjera ulice M.Gupca)	20,00 m <sup>2</sup>	1.800,00	30,00
2.	Kiosk za pružanje usluge osiguranja (lijevi rubni dio Ulice Sajmište iz smjera ulice M.Gupca)	20,00 m <sup>2</sup>	1.800,00	30,00

na dijelu k.č. 1178, k.o. Sunja, Zagrebačka ulica, kako slijedi:

R.br.	Namjena	Površina	Početni iznos jednokratne naknade u kn	Zakupnina u kn – mjesečno po m <sup>2</sup>
1.	Kiosk za prodaju cvijeća i svijeća (lampaša)	16,00 m <sup>2</sup>	1.440,00	30,00

2. Pravo sudjelovanja na javnom natječaju imaju sve fizičke i pravne osobe.
3. Osobe koje sudjeluju u javnom natječaju **moraju** položiti jamstvo za ozbiljnost ponude u visini početnog iznosa jednokratne naknade.
4. Lokacije – mjesta daju se u zakup na pet (5) godina.
5. Ponuditelj čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija dužan je jednokratnu naknadu platiti prije sklapanja ugovora.
6. Podnošenje ponude:
  - ponude se podnose zaključno sa 30. prosincem 2021. godine
  - ponuda se podnosi u pisanome obliku u roku od 8 dana od dana objave natječaja na oglasnoj ploči Općine Sunja i na web stranici Općine Sunja u zatvorenoj omotnici, poštom ili osobno u pisarnicu Općine Sunja, I. kat, na adresi: OPĆINA SUNJA, Trg kralja Tomislava 3, 44 210 Sunja, s naznakom: "NE OTVARAJ – JAVNI NATJEČAJ ZA DAVANJE JAVNIH POVRŠINA U ZAKUP"
  - javno otvaranje ponuda održat će se dana 04. siječnja 2022. godine u 11:00 sati, u prostorijama Općine Sunja/Općinska vijećnica, Trg kralja Tomislava 3, Sunja
  - javnomu otvaranju ponuda imaju pravo prisustvovati ponuditelji ili njihovi ovlašteni predstavnici uz predočenje pisanog dokaza o ovlasti
7. Ponuda za sudjelovanje u javnom natječaju mora sadržavati:
  - ime i prezime, odnosno naziv tvrtke, adresu, OIB
  - presliku osobne iskaznice (za fizičke osobe)
  - presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe (ne stariji od šest (6) mjeseci)
  - dokaz o uplati jamstava za ozbiljnost ponude za sudjelovanje na javnom natječaju, koje se uplaćuje u korist Proračuna Općine Sunja, IBAN: HR6624070001842600001, model: HR68, poziv na broj: 5738-OIB uplatitelja
  - ponuđeni iznos jednokratne naknade za lokaciju – mjesto
  - potvrdu Porezne uprave o podmirenim poreznim obvezama i doprinosima za zdravstveno i mirovinsko osiguranje, ne stariju od 30 dana
  - ovjerenu izjavu ponuditelja o nepostojanju duga s bilo koje osnove potraživanja Općine Sunja
8. Pravo prednosti za dodjelu lokacije – mjesta na javnom natječaju ostvaruju pod jednakim uvjetima osobe kojima je priznat status hrvatskog branitelja iz Domovinskog

rata sukaldno propisima kojima se uređuju prava hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji.

9. Postupak javnog natječaja za dodjelu lokacije – mjesta na površini javne namjene provodi Povjerenstvo za davanje površina javne namjene u zakup (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo)
10. Povjerenstvo utvrđuje najpovoljniju ponudu i podnosi prijedlog općinskom načelniku o izboru najpovoljnije ponude u javnom natječaju.
11. Nepravodobne i nepotpune ponude Povjerenstvo neće razmatrati.
12. Najpovoljnija ponuda je ponuda koja ispunjava uvjete ovog javnog natječaja i sadrži najviši ponuđeni iznos jednokratne naknade za lokaciju – mjesto koji ne može biti niži od početnog iznosa jednokratne naknade za tu lokaciju – mjesto.
13. Ako dva ili više ponuditelja ponude jednak iznos jednokratne naknade za istu lokaciju – mjesto, Povjerenstvo će pozvati ponuditelje da u roku od 24 sata pisanim putem, u zatvorenoj omotnici, ponude novi iznos jednokratne naknade. Povjerenstvo će u nazočnosti ponuditelja otvoriti ponude i predložiti najpovoljniju ponudu.
14. Općinski načelnik, na prijedlog Povjerenstva, donosi Odluku o odabiru ponuditelja za davanje u zakup lokacija za postavljanje kioska na području Općine Sunja, koja se dostavlja svim ponuditeljima u roku od 30 dana od dana javnog otvaranja ponuda.
15. Ponuditelju čija ponuda nije prihvaćena, uplaćeno jamstvo za ozbiljnost ponude vraća se najkasnije u roku od 30 dana od dana izbora najpovoljnije ponude.
16. Ponuditelju čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija, uplaćeno jamstvo za ozbiljnost ponude uračunava se u ponuđeni iznos jednokratne naknade za lokaciju – mjesto.
17. Ako ponuditelj čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnije ne pristupi sklapanju ugovora o zakupu u roku od deset (10) dana od dana dostave Odluke, a svoj izostanak ne opravda ili ako odustane od sklapanja ugovora, nema pravo na povrat jamstva za ozbiljnost ponude.
18. Sve informacije o predmetnoj lokaciji i uvjetima natječaja mogu se dobiti u Jedinствnom upravnom odjelu Općine Sunja, Trg kralja Tomislava 3, Sunja, svakim radnim danom od 08:00 do 15:00 sati, na telefon 044/833-011.  
Pregled lokacija moguće je izvršiti uz prethodnu najavu.

**OPĆINSKI NAČELNIK**  
**Grga Dragičević**

